

# INFORME SOBRE A VALORACIÓN DAS OFERTAS PRESENTADAS

**ASUNTO: CONTRATO DE SERVICIO DE CONSERVACIÓN, REPARACIÓN E MANTEMENTO DO ALUMEADO PÚBLICO DO CONCELLO DE BOQUEIXÓN**

Pablo Rojo Losada, Enxeñeiro Técnico Industrial, informa que para a valoración das ofertas dos distintos contratistas, realizouse o estudo das mesmas en base a seguinte descomposición dos criterios contidos no "PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE REXERÁ A ADXUDICACIÓN, POR PROCEDIMENTO ABERTO, CON MULTIPLICIDADE DE CRITERIOS DE VALORACIÓN, E TRAMITACIÓN ORDINARIA, DO CONTRATO DE SERVICIO DE CONSERVACIÓN, REPARACIÓN E MANTEMENTO DO ALUMEADO PÚBLICO DO CONCELLO DE BOQUEIXÓN".

## **12 Criterios para a puntuación das ofertas**

**12.2 Criterios de valoración avaliados de forma automática mediante a aplicación de fórmulas:**

**c) Melloras ..... ata 35 puntos**

*No primeiro parágrafo informase que: "Admitiranse melloras técnicas en materia de eficiencia e aforro enerxético coa finalidade de optimizar a prestación do servizo, e outras ofertas puntuais que o Concello poderá estimar oportunas; so serán obxecto de valoración aquelas melloras que estean valoradas economicamente".*

Despois de haber estudado as ofertas presentadas, comprobouse que as empresas ALUMEA e MALGA, non cumpren coa obriga de valorar economicamente as ofertas, polo tanto non serán obxecto de valoración. As causas son as seguintes:

### **ALUMEA:**

- propoñen como mellora o cambio do 2 % do alumeadado municipal en vapor de sodio en alta presión por luminarias LED, un total de 58 luminarias de 70 e 100 W por outras de 30 e 35 W de LED.

- Indican que se producirá un aforro para o concello de 40.645 kW o que ao final do período de contrato produce un aforro económico municipal de 6.000 €.

Segundo o criterio do técnico que subscibe, esta oferta non é obxecto de valoración posto que falta a valoración económica da inversión que se realizará pola empresa.

### **MALGA:**

- Instalacións eléctricas e de alumeadado en exteriores

Propoñen a substitución de luminarias y lámpadas por outras de menor consumo con

semellante eficacia luminosa e a regulación da instalación de alumeado controlando o seu acendido, potencia e consumo, por medio de actuacións como: cambio de luminarias, cambio de lámpadas, instalación de balastros de dobre nivel, instalación de regulador-estabilizador, instalación de balastros electrónicos, realización de dobres circuítos, instalación de fotocélulas e reloxos astronómicos. De cada actuación dan un exemplo, onde se indica o aforro enerxético, económico e a inversión total que supoñería.

Non se indica nin se valora economicamente qué se vai a realizar, só se dan exemplos.

#### - Instalacións eléctricas e de alumeado en interiores

Proponse a instalación de baterías de condensadores, contratación do subministro eléctrico a unha asesoría de enerxía eléctrica, implantación de sistema de telexestión, instalación de células de presenza, cambio de luminarias de interiores, instalación de variadores e arrincadores

Falta a valoración económica da inversión que se realizará pola empresa.

*No segundo parágrafo, informase que: "A valoración das melloras realizarase partindo da valoración económica que das mesmas dean os ofertantes, supervisadas polos técnicos municipais, podendo ser corrixida segundo criterios técnicos a prezos de proxecto".*

Indícase a continuación a valoración económica considerada das distintas ofertas, segundo o criterio do técnico que subscribe.

#### ELECNOR

|                                                    |            |
|----------------------------------------------------|------------|
| Total presuposto de execución anual (IVE incluído) | 7.495,62 € |
|----------------------------------------------------|------------|

Este importe corresponde a unha asignación anual que empresa vai investir, en catro anos obterase a cantidade de

|                                              |             |
|----------------------------------------------|-------------|
| $7.495,62 \text{ €} \times 4 \text{ anos} =$ | 29.982,48 € |
|----------------------------------------------|-------------|

|                                                        |             |
|--------------------------------------------------------|-------------|
| Polo tanto a cantidade ofertada pola empresa ELECNOR é | 29.982,48 € |
|--------------------------------------------------------|-------------|

#### ELECTRICIDAD CRUCEIRO, S.L.

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Total das melloras anuais | 10.500,00 € |
|---------------------------|-------------|

Considerase este presuposto, como o prezo total do investimento con gasto e impostos incluídos.

Este importe corresponde a unha asignación anual que empresa vai investir, en catro anos obterase a cantidade de

|                                               |             |
|-----------------------------------------------|-------------|
| $10.500,00 \text{ €} \times 4 \text{ anos} =$ | 42.000,00 € |
|-----------------------------------------------|-------------|

|                                                                      |             |
|----------------------------------------------------------------------|-------------|
| Polo tanto a cantidade ofertada pola empresa ELECTRICIDAD CRUCEIRO é | 42.000,00 € |
|----------------------------------------------------------------------|-------------|

#### INSATEL

Informa que se realizará unha inversión total de:

1 - Colocación de relojos crepusculares:

- 110 € por unidade + IVE
- inversión total en seis anos de 3.300 € + 594 € de IVE
- un total de 3.894 € en seis anos.
- Obtense unha valoración anual de  $3.894 \text{ €} / 6 \text{ anos} = 649 \text{ €} / \text{ano}$
- Como a valoración realizase para 4 anos, obtense a cantidade de 2.596 €

2 - Colocación de equipos RAT 50 W:

- Valoración de 45.360 € + 8.164,8 € de IVE, un total de 53.524,8 € en seis anos.
- Valoración anual de  $53.524,8 \text{ €} / 6 \text{ anos} = 8.920,8 \text{ €} / \text{ano}$
- Valoración realizase para 4 anos, obtense a cantidade de 35.683,20 €

Polo tanto, o total de mellora proposta pola empresa INSATEL será a suma das cantidades expresadas nos apartados 1 e 2: 2.596 € + 35.683,20 € 38.279,20 €

CORUÑESA DE AHORRO ENERGÉTICO, S.L.U.

A oferta desta empresa é a instalación de 12 cadros CT500 de 6.651 € cada un, a cantidade total ascende a  $12 \times 6.651 \text{ €} = 79.812 \text{ €}$ , que será a cantidade que se utilice para os cálculos en vez de 79.818 € como ven na oferta presentada.

A cantidade ofertada é 79.812,00 €

ELMI

A cantidade ofertada é 60.000,00 € + 10.800 € de IVE 70.800,00 €

SETGA

A cantidade ofertada é 65.742,38 €

MONTAXES ELÉCTRICOS FERNÁNDEZ

A cantidade ofertada é 126.384,80 €

Na seguinte táboa preséntase un resumo das ofertas presentadas:

| COMPAÑÍA                      | OFERTA MELLORA |
|-------------------------------|----------------|
| ELECNOR                       | 29.982,48 €    |
| ELECTRICIDAD CRUCEIRO         | 42.000,00 €    |
| INSATEL                       | 38.279,20 €    |
| CORUÑESA DE AHORRO DE ENERGÍA | 79.812,00 €    |
| ELMI                          | 70.800,00 €    |
| SETGA, S.L.U                  | 65.742,38 €    |
| MONTAJES ELÉCTRICOS FERNÁNDEZ | 126.384,80 €   |

*No terceiro parágrafo, informase que: "Corresponderá a máxima puntuación (35 puntos) á oferta que represente o maior valor económico, distribuíndose a puntuación ás restantes de forma proporcional mediante unha regra de tres simple directa".*

O maior valor económico, de todas as ofertas, é o presentado pola empresa Montaxes Eléctricos Fernández, con 126.384,80 € de inversión, correspondendo máxima puntuación (35 puntos).

Polo tanto:

- Maior valor económico = 126.384,80 €
- Máxima puntuación = 35 puntos

Para a valoración realizarase unha regra de tres simple e directa:

$$\frac{\text{Maior valor económico}}{\text{Valor económico oferta}} = \frac{\text{Máxima puntuación}}{\text{Puntuación oferta}}$$

Polo tanto, despegando da formula anterior a variable "Puntuación oferta" obtense a seguinte fórmula:

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{\text{Valor económico oferta} \times \text{Máxima puntuación}}{\text{Maior valor económico}}$$

Substituíndo os valores coñecidos:

$$\text{Puntuación oferta} = \text{Valor económico oferta} \times \frac{35}{126.384,80}$$

Aplicado esta fórmula, ás distintas ofertas obtense que:

ELECNOR

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{29.982,48 \times 35}{126.384,80} = 8,3 \text{ puntos}$$

Puntuación de ELECNOR no apartado c) Melloras

8,3 puntos

ELECTRICIDAD CRUCEIRO

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{42.000 \times 35}{126.384,80} = 11,6 \text{ puntos}$$

Puntuación de Electricidad Cruceiro no apartado c) Melloras

11,6 puntos

INSATEL

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{38.279,20 \times 35}{126.384,80} = 10,6 \text{ puntos}$$

Puntuación de INSATEL no apartado c) Melloras

10,6 puntos

CORUÑESA DE AHORRO ENERGÉTICO, S.L.U.

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{79.812,00 \times 35}{126.384,80} = 22,1 \text{ puntos}$$

Puntuación de Coruñesa de Ahorro Energético no apartado c) Melloras

22,1 puntos

ELMI

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{70.800,00 \times 35}{126.384,80} = 19,6 \text{ puntos}$$

Puntuación de ELMI no apartado c) Melloras

19,6 puntos

SETGA, S.L.U.

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{65.742,38 \times 35}{126.384,80} = 18,2 \text{ puntos}$$

Puntuación de SETGA, S.L.U. no apartado c) Melloras

18,2 puntos

ALUMEA

Puntuación de ALUMEA no apartado c) Melloras

0,0 puntos

MALGA

Puntuación de MALGA no apartado c) Melloras

0,0 puntos

MONTAXES ELÉCTRICOS FERNÁNDEZ

$$\text{Puntuación oferta} = \frac{126.384,80 \times 35}{126.384,80} = 35,0 \text{ puntos}$$

Puntuación de Montaxes Eléctricos Fernández no apartado c) Melloras

35,0 puntos

Na seguinte táboa preséntase un resumo das ofertas presentadas coa puntuación obtida por cada empresa:

| COMPañÍA                      | OFERTA MELLORA | PUNTUACIÓN |
|-------------------------------|----------------|------------|
| ELECNOR                       | 29.982,48 €    | 8,3        |
| ELECTRICIDAD CRUCEIRO         | 42.000,00 €    | 11,6       |
| INSATEL                       | 38.279,20 €    | 10,6       |
| CORUÑESA DE AHORRO ENERGÉTICO | 79.812,00 €    | 22,1       |
| ELMI                          | 70.800,00 €    | 19,6       |
| SETGA, S.L.U                  | 65.742,38      | 18,2       |
| ALUMEA, S.L.                  | 0,00 €         | 0,0        |
| MALGA                         | 0,00 €         | 0,0        |

|                                  |              |      |
|----------------------------------|--------------|------|
| MONTAJES ELÉCTRICOS<br>FERNÁNDEZ | 126.384,80 € | 35,0 |
|----------------------------------|--------------|------|

**d) Oferta económica ..... ata 30 puntos**

*A oferta económica que conteña o prezo máis baixo outorgaráselle 30, e as restantes valóranse proporcionalmente.*

Segundo o criterio do técnico que subscribe, a puntuación da oferta económica co prezo máis baixo outórganselle 30 puntos, ao orzamento de licitación indicado no prego outorgaráselle 0 puntos. A partir destes valores obtéñense os do resto das ofertas.

Polo tanto:

Oferta económica prezo máis baixo. Electricidad Cruceiro 159.772,00 € -> 30 puntos

Orzamento de licitación. 207.680,00 € -> 0,0 puntos

A partir destes datos dedúcese o seguinte:

$$207.680,00 \text{ €} - 159.772,00 \text{ €} = 47.908,00 \text{ €}$$

$$\frac{47.908,00 \text{ €}}{30 \text{ puntos}} = 1.596,934 \frac{\text{€}}{\text{punto}}$$

O valor de 1.596,934 €, é o que divide as distintas baixas para saber cantos puntos obtén cada empresa.

Indícase a continuación a valoración considerada das distintas ofertas, segundo o criterio do técnico que subscribe.

ELECNOR

Total oferta económica anual (IVE incluído) 50.362,40 €

Este importe corresponde a unha asignación anual que, en catro anos obterase a cantidade de  
 $50.362,40 \text{ €} \times 4 \text{ anos} = 201.449,60 \text{ €}$

Polo tanto a cantidade ofertada é: 201.449,60 €

A baixa presentada pola empresa é:  $207.680,00 - 201.449,60 = 6.230,40 \text{ €}$

A puntuación obtida pola empresa é:  $6.230,40 / 1.596,934 = 3,9 \text{ puntos}$

ELECTRICIDAD CRUCEIRO

Total oferta económica (IVE incluído) 159.772,00 €

A baixa presentada pola empresa é:  $207.680,00 - 159.772,00 = 47.908,00 \text{ €}$

A puntuación obtida pola empresa é:  $47.908,00 / 1.596,934 = 30,0 \text{ puntos}$

#### INSATEL

Total oferta económica anual (IVE incluído) 43.620,00 €

Este importe corresponde a unha asignación anual que, en catro anos obterase a cantidade de  $43.620,00 \text{ €} \times 4 \text{ anos} = 174.480,00 \text{ €}$

Polo tanto a cantidade ofertada é: 174.480,00 €

A baixa presentada pola empresa é:  $207.680,00 - 174.480,00 = 33.200,00 \text{ €}$

A puntuación obtida pola empresa é:  $33.200,00 / 1.596,934 = 20,8 \text{ puntos}$

#### CORUÑESA DE AHORRO ENERGÉTICO, SLU

Total oferta económica (IVE incluído) 166.144,00 €

A baixa presentada pola empresa é:  $207.680,00 - 166.144,00 = 41.536,00 \text{ €}$

A puntuación obtida pola empresa é:  $41.536,00 / 1.596,934 = 26,0 \text{ puntos}$

#### ELMI

Total oferta económica (IVE incluído) 197.296,00 €

A baixa presentada pola empresa é:  $207.680,00 - 197.296,00 = 10.384,00 \text{ €}$

A puntuación obtida pola empresa é:  $10.384,00 / 1.596,934 = 6,5 \text{ puntos}$

#### SETGA, S.L.U.

Total oferta económica (IVE incluído) 188.324,22 €

A baixa presentada pola empresa é:  $207.680,00 - 188.324,22 = 19.355,78 \text{ €}$

A puntuación obtida pola empresa é:  $19.355,78 / 1.596,934 = 12,1 \text{ puntos}$

#### ALUMEA

Total oferta económica (IVE incluído) 178.534,00 €

A baixa presentada pola empresa é:  $207.680,00 - 178.534,00 = 29.146,00 \text{ €}$

A puntuación obtida pola empresa é:  $29.146,00 / 1.596,934 = 18,3 \text{ puntos}$

#### MALGA

Oferta por 6 anos de contrato 255.446,40 €.

Total oferta económica anual (IVE incluído),  $255.446,40 / 6 = 42.574,40 \text{ €}$

Este importe corresponde a unha asignación anual que, en catro anos obterase a cantidade de  $42.574,40 \text{ €} \times 4 \text{ anos} = 170.297,60 \text{ €}$

|                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| Polo tanto a cantidade ofertada é:                             | 170.297,60 € |
| A baixa presentada pola empresa é: $207.680,00 - 170.297,60 =$ | 37.382,40 €  |
| A puntuación obtida pola empresa é: $37.382,40 / 1.596,934 =$  | 23,4 puntos  |

#### MONTAXES ELÉCTRICOS FERNÁNDEZ

|                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| Total oferta económica (IVE incluído)                          | 176.528,00 € |
| A baixa presentada pola empresa é: $207.680,00 - 176.528,00 =$ | 31.152,00 €  |
| A puntuación obtida pola empresa é: $31.152,00 / 1.596,934 =$  | 19,5 puntos  |

Na seguinte táboa preséntase un resumo das ofertas presentadas coa puntuación obtida por cada empresa:

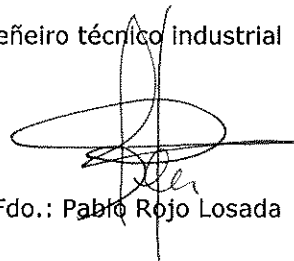
| COMPAÑÍA                      | OFERTA ECONÓMICA | PUNTUACIÓN |
|-------------------------------|------------------|------------|
| ELEC NOR                      | 201.449,60 €     | 3,9        |
| ELECTRICIDAD CRUCEIRO         | 159.772,00 €     | 30,0       |
| INSATEL                       | 174.480,00 €     | 20,8       |
| CORUÑESA DE AHORRO ENERGÉTICO | 166.144,00 €     | 26,0       |
| ELMI                          | 197.296,00 €     | 6,5        |
| SETGA, S.L.U                  | 188.324,22 €     | 12,1       |
| ALUMEA, S.L.                  | 178.534,00 €     | 18,3       |
| MALGA                         | 170.297,60 €     | 23,4       |
| MONTAJES ELÉCTRICOS FERNÁNDEZ | 176.528,00 €     | 19,5       |

Na seguinte táboa preséntase a valoración final segundo o criterio de aplicación de fórmulas de todas as empresas:

| COMPAÑÍA                      | PUNTUACIÓN FINAL |
|-------------------------------|------------------|
| ELECNOR                       | 12,2             |
| ELECTRICIDAD CRUCEIRO         | 41,6             |
| INSATEL                       | 31,4             |
| CORUÑESA DE AHORRO ENERGÉTICO | 48,1             |
| ELMI                          | 26,1             |
| SETGA, S.L.U                  | 30,3             |
| ALUMEA, S.L.                  | 18,3             |
| MALGA                         | 23,4             |
| MONTAJES ELÉCTRICOS FERNÁNDEZ | 54,5             |

Boqueixón, setembro de 2012

O enxeñeiro técnico industrial



Fdo.: Pablo Rojo Losada