



**MP Nº04 DAS NSP DE BOQUEIXÓN. REGULACIÓN DAS CONDICIÓNS
DE POSIÇÃO CON RESPECTO Ó VIARIO**



APROBACIÓN INICIAL

ANEXO III. MODELO DE EXTRACTO AMBIENTAL

POLÍGONO DO TAMBRE - VÍA LA CIERVA, Nº 15
15890 - SANTIAGO DE COMPOSTELA
Teléfono: 981 57 07 70 - Fax: 981 57 01 11
e-mail: estudiotg@estudiotg.es

ESTUDIO TÉCNICO GALLEGO, S.A.



APROBACIÓN INICIAL: PLENO 09/06/2021. Dalmiro Núñez Méndez, secretario-interventor do Concello de Boqueixón.
Data sinatura e CVD ao marxe. Verificable na Sede Electrónica do Concello de Boqueixón



MPº04 DAS NSP DE BOQUEIXÓN. REGULACIÓN DAS CONDICIÓNNS DE POSICIÓN CON RESPECTO Ó VIARIO. APROBACIÓN INICIAL

ÍNDICE

Anexo 6: modelo de extracto ambiental.....	3
---	----------

APROBACIÓN INICIAL: PLENO 09/06/2021. Dalmiro Núñez Méndez, secretario-interventor do Concello de Boqueixón.
Data sinatura e CVD ao marxe. Verificable na Sede Electrónica do Concello de Boqueixón



Anexo: modelo de extracto ambiental

DATOS DO INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO	
Concello	BOQUEIXÓN
Código do instrumento de planeamiento	15012_MP04NNSSPP_202105_AI
Denominación do instrumento de planeamiento	MP Nº4 DAS NSP DE BOQUEIXÓN. REGULACIÓN DAS CONDICIÓNNS DE POSICIÓN CON RESPECTO Ó VIARIO
Competencia para a aprobación inicial	X Municipal
	Autonómica
Dirección electrónica	Correo@boqueixon.com
EXTRACTO AMBIENTAL	
I. Xustificación da integración no documento de planeamento dos aspectos ambientais	
No presente documento achégase o anexo 1.- Memoria xustificativa da adaptación ao ambiente e protección da paisaxe.	
II. Xustificación de como se tomaron en consideración no documento de planeamento o documento ambiental estratéxico, os resultados da información pública e das consultas e o informe ambiental estratéxico, así como, no seu caso, as discrepancias surtidas no proceso.	
<p>Trala análise realizada segundo os criterios do anexo V da Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental, propónse non someter a procedemento da avaliación ambiental estratéxica ordinaria a Modificación puntual núm.4 das Normas Subsidiarias de planeamento de 1996 do Concello de Boqueixón, ao considerar que non se producirán efectos significativos no ambiente. Non en tanto, para evitar ou minimizar posibles efectos ambientais, recolleranse as determinacións establecidas nos informes emitidos.</p> <p><u>Instituto de Estudos do Territorio</u></p> <p>A modificación non terá efectos significativos sobre a paisaxe, ó manifestarse estes de forma puntual e eventual, alí onde deban aplicarse as distancias de recuado ás estradas. De todos modos, os efectos serán positivos, pois as citadas distancias acomódanse mellor á realidade do territorio que as que recollían as NSP, e ademais prevense cautelas para a preservación de muros e construcións de carácter tradicional.</p> <p>Con todo, de acordo co artigo 35 do Regulamento da Lei 7/2008, a modificación deberá realizar un estudo da paisaxe, proporcionado ó alcance daquela e específico para o lugar.</p> <p>Complétase o epígrafe 4.8.- Estudo da paisaxe. Características dos viais e o seu espazo inmediato, e o epígrafe 4.9.- Estudo da paisaxe. Características das edificacións nas marxes dos viais.</p> <p><u>Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo</u></p> <p>Informa que, o axuste da norma urbanística á realidade actual e á lexislación vixente pode conceptuarse como de interese público para os efectos da formulación da modificación (artigo 83.1 da LSG).</p> <p>Segundo a disposición transitoria primeira 2.d) da LSG, aplicable ó planeamento municipal vixente no Concello de Boqueixón (NSP), establece que ó solo non urbanizable ou rústico se lle aplicará o disposto nesa lei para o solo rústico. En consecuencia, nestes intres xa non resultan aplicables as disposicións das NSP vixentes que afectan ó solo rústico, polo que non resulta procedente á súa modificación mais que para a súa adaptación íntegra ó contido da LSG, de acordo ó principio de axuste á lexislación vixente que promulga a propia xustificación da modificación.</p> <p>Procede polo tanto, a non modificación dos artigos 21, 22, 23 e 26, que se refiren as ordenanzas reguladoras do solo non urbanizable de protección agropecuaria, de protección forestal, de protección cauces, respectivamente.</p> <p>De acordo coa Orde do 10/10/2019 da CMATV (DOG do 25/11/2019), que aproba as normas técnicas de planeamento urbanístico de Galicia, o proxecto de modificación axustarase ó regulado nestas normas técnicas.</p> <p><u>Dirección Xeral de Patrimonio Cultural</u></p> <p>Sinala que, considerase positiva a modificación da normativa proposta na MP, coa que se reducen as distancias establecidas nas NSP para os viais locais, camiños complementarios e sendas, na procura do mantemento da</p>	

APROBACIÓN INICIAL: PLENO 09/06/2021. Dalmiro Núñez Méndez, secretario-interventor do Concello de Boqueixón.
Data sinatura e CVD ao marxe. Verificable na Sede Electrónica do Concello de Boqueixón



identidade rural dos asentamentos e da contorna próxima, e do seu patrimonio vernáculo, mais compre facer as seguintes observacións ao documento achegado:

O documento deberá indicar a vixencia do Catálogo de elementos protexidos do PXOM anulado, lembrando que as aliñacións non afectarán ós elementos protexidos, e que en ningún caso estes poderán quedar en situación de fóra de ordenación. Ademais, lembrarase o sometemento ó réxime de autorizacións da LPCG nas futuras actuacións que se leven a cabo, derivadas desta MP, que afecten ós bens protexidos ou ós seus contornos de protección.

Procédese a introducir o exposto anteriormente, no epígrafe 3.- Vías tipo III. Estradas locais, do Artigo 56. Condicións da rede de estradas, así como no Artigo 57. Condicións do sistema local viario.

Debería incluírse que o mantemento da sección do viario tradicional deberá ser a opción principal naqueles puntos nos que existan elementos ou unha estrutura de valor cultural.

Procede a introducir o exposto anteriormente no Artigo 57. Condicións do sistema local viario.

Por outra banda establécese de xeito diferenciado a prohibición do derrubo de “muros tradicionais” ou de “construcións tradicionais” nos núcleos rurais, segundo se trate de vías de Tipo IV ou Tipo V. A súa conservación debería garantirse no conxunto do viario rural. No obxectivo desta MP de adaptarse á vixente LSG, o artigo 26 da dita lei establece a prohibición nos núcleos rurais da ampliación de pistas, rúas ou camiños e “o derrubamento de muros tradicionais dos rueiros ou corredoiras, agás disposición do planeamento que o autorice”, así como a demolición das construcións existentes con valor arquitectónico, histórico ou etnográfico.

Unifícase a prohibición do derrubo de “muros tradicionais” e “construcións tradicionais” nos núcleos rurais, para as vías de Tipo IV e Tipo V.

III. Razones da elección da alternativa seleccionada en relación coas alternativas consideradas.

III.1 Análise das alternativas

Núm. alternativa	Ventaxas	Inconvenientes
Alternativa 0	- Mantemento da situación actual	Continuación cos problemas xerados.
Alternativa 1	- Regulación das condicións con respecto ó viario (Tipo III, Tipo IV e Tipo V), primando a integración dos viais nos núcleos e entorno próximo e adaptando ditas distancias á lexislación vixente.	-

III.2 Xustificación da elección

Tendo en conta os obxectivos e alcance da modificación puntual, non se poden prever máis alternativas que a 0, ou non realización da modificación puntual, e a 1 que é a tramitación e aprobación da modificación puntual que se plantexa.

MEDIDAS ADOPTADAS PARA O SEGUIMENTO DOS EFECTOS DA APLICACIÓN DO PLAN NO MEDIO AMBIENTE

Tendo en conta que non se detectaron efectos negativos sobre o medio ambiente, non se considera necesario prever medidas correctoras para paliar eses efectos.

APROBACIÓN INICIAL: PLENO 09/06/2021. Dalmiro Núñez Méndez, secretario-interventor do Concello de Boqueixón.
Data sinatura e CVD ao marxe. Verificable na Sede Electrónica do Concello de Boqueixón